

IN – 4

**INFORMACJA  
O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH  
DO CELÓW PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

<b>Podstawa prawna:</b> Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ).		
<b>Składający:</b> Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
<b>Termin składania:</b> W terminie do 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>		
1. <i>Wójt Gminy Dobra</i>		
Adres: 72-003 Dobra, ul. Szczecińska 16 A		
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ</b>		
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE WŁAŚCICIELA</b>		
2. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. dzierżawca <input type="checkbox"/> 8. posiadacz		
3. Nazwisko, pierwsze i drugie imię, data urodzenia		
4. Imię ojca, imię matki		Telefon kontaktowy
5. Numer PESEL (w przypadku braku Nr PESEL - data urodzenia )	6. NIP	7. REGON
<b>ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI</b>		
8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat
11. Gmina	12. Ulica	13. Numer domu / Numer lokalu
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta
17. Klasa, rodzaj działalności (PKD zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 2004 roku w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności PKD Dz. U. Nr 33, poz. 289 i zm. Nr 165 poz. 1727) – wypełniają tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą w danej nieruchomości		
18. Forma prawna przedsiębiorstwa		
20. Wielkość przedsiębiorcy (ustawa z dnia 02 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej Dz. U. Nr 173 poz. 1807)		
21. Organ rejestrowy: 1) nazwa organu rejestrowego..... 2) nazwa rejestru..... 3) data rejestracji..... 4) numer w rejestrze.....		

**B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA**

22. Nazwisko, pierwsze i drugie imię, data urodzenia

23. Imię ojca, imię matki

24. Numer PESEL (w przypadku braku  
Nr PESEL – data urodzenia )

25. NIP

26. REGON

**ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI**

27. Kraj

28. Województwo

29. Powiat

30. Gmina

31. Ulica

32. Numer domu / Numer lokalu

33. Miejscowość

34. Kod pocztowy

35. Poczta

36. Klasa, rodzaj działalności (PKD zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07 października 1997 roku w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności Dz. U. Nr 128, poz. 829 z póź. zm.) – wypełniają tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą w danej nieruchomości

37. Forma prawna przedsiębiorstwa

38. Wielkość przedsiębiorcy (ustawa z dnia 19 listopada 1999 r. – Prawo działalności gospodarczej Dz. U. Nr 101, poz. 1178 z póź. zm.)

39. Organ rejestrowy:

1) nazwa organu

rejestrowego.....

2) nazwa

rejestru.....

3) data

rejestracji.....

4) numer w

rejestrze.....

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI**

40. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. powstanie obowiązku podatkowego 2. wygaśnięcie obowiązku podatkowego 3. korekta deklaracji**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

Adres, miejsce położenia

41. Miejscowość

42. Ulica

43. Nr nieruchomości

44. Nr działek

45. KW Nr lub zbioru dokumentów

46. Nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW :**47. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez  
względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów  
i budynków..... m<sup>2</sup>  
od dnia.....48. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub  
elektrowni wodnych

..... ha

	49. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m <sup>2</sup> od dnia.....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ( pkt.1*)</b>		
	50. OGÓŁEM : budynków mieszkalnych wraz z garażem w jednej bryle budynku  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć i wpisać 50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup> od dnia..... ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
	51. budynków pozostałych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem :  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć i wpisać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup> od dnia..... ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
	52. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć i wpisać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup> od dnia..... ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
	53. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć i wpisać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup> od dnia..... ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
	54. budynki pozostałe  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć i wpisać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup> od dnia..... ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
<b>D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>		
	55. budowle (wartość, o której mowa w art.4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	Wartość .....zł

**E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH**

/podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa –  
z jakiego tytułu występuje zwolnienie/

**F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

Oświadczam, że na terenie Gminy Dobra składam informację w sprawie podatku rolnego\*, leśnego\* i od nieruchomości\*.

Zgodnie z art. 165 Ordynacji podatkowej wnoszę o wydanie decyzji podatkowej w zakresie ustalenia / zmiany\*

/ wygaśnięcia\* zobowiązania podatkowego.

(\* niepotrzebne skreślić)

56. Imię	57. Nazwisko
58. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	59. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego a) ..... podpis właściciela b) ..... podpis współmałżonka / współwłaściciela
<b>G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
60. Uwagi organu podatkowego	
61. Data wpływu informacji	62. Data i podpis przyjmującego formularz

1. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnie mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych / dot. budynków wielorodzinnych/.

Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. Należy podać datę dopuszczenia budynku do użytkowania lub datę rozpoczęcia faktycznego użytkowania.

3. Należy podać datę rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej.